

## Inhaltsrichtlinien

(Stand: 31.03.2017)

Ferienhaus-Liste.de lebt davon, dass Sie den bereitgestellten Rahmen mit Inhalten füllen. Das können Medien sein, also Fotos und Videos etc. Das können aber auch Ihre Äußerungen in Textform sein, also Kommentare, Bewertungen etc.

Ferienhaus-Liste.de ist als bloßer Plattformbetreiber nicht in erster Linie verantwortlich für Inhalte, die Sie oder andere einstellen. Ferienhaus-Liste.de gibt nur wieder, was andere einstellen.

Diese Inhaltsvorgaben ergänzen die für Sie ebenfalls geltenden Allgemeinen Geschäftsbedingungen, die Cookie- und die Datenschutzrichtlinie.

## Ihre selbst eingebrachten Inhalte: Fotos, Kommentare, Texte, Videos ...

### *Recht am eigenen Bild*

Bitte beachten Sie, dass die Sensibilitäten bezüglich Abbildungen im Internet sehr, sehr unterschiedlich sind und dies auch sehr gute, individuelle Gründe haben kann, die Ihnen womöglich nicht sofort einleuchten.

Da die technischen Möglichkeiten vielfältig sind und regelmäßig weltweit wirken und Interessen anderer berühren können, bitten wir Sie um Einhaltung der nachfolgenden Vorgaben.

Das ist auch in Ihrem eigenen Interesse, denn die Verletzung von Interessen Dritter durch Veröffentlichungen im Internet können durch diese regelmäßig ohne Vorwarnung und höchst kostenpflichtig abgemahnt werden.

Fotos und Videos können die Interessen der Abgebildeten gerade am Urlaubsort empfindlichst verletzen. Stellen Sie bitte nur Bilder oder Videos die identifizierbare Personen zeigen, ein, wenn Sie sich vergewissert haben, dass diese damit ausdrücklich einverstanden sind.

### *Fotos, Videos sind immer, Texte sind fast immer geschützte Werke*

- a) Ihre Inhalte müssen Sie selbst angefertigt, also fotografiert, gefilmt oder formuliert haben. Falls das nicht der Fall ist, benötigen Sie vom Urheber (Fotograf etc.) eine umfassende Erlaubnis, die auch das Recht zur Kopie, Veröffentlichung im Internet, Bearbeitung, Übertragung und Unterlizenzierung beinhalten muss.
- b) Inhalte, die die Sie im Internet gefunden haben, also mittels Suchmaschinen oder auf anderen Webseiten, sind nur in seltenen Fällen frei, d.h. zur beliebigen Eigenverwendung gestellt. Das Nutzungsrecht müssen Sie in der Regel kostenpflichtig erwerben. Tun Sie das nicht, können Sie ohne jede Vorwarnung und höchst kostenpflichtig von den Rechtsinhabern abgemahnt werden.

### *Inserate und Buchung*

Das Inserat einer Unterkunft darf nur eine (1) Unterkunft beschreiben. Wenn in einem Gebäude oder Gebäudeensemble weitere Unterkünfte vorhanden sind, muss für jede weitere

Unterkunft ein eigenes Inserat eingestellt werden.

## Bewertungen

Bitte seien Sie bei der Bewertung anderer Personen deutlich zurückhaltender als im 'wirklichen Leben', denn es gibt erfahrungsgemäß eine überraschende Intensitätssteigerung Ihrer Worte durch die Schriftlichkeit, die welt- oder plattformweite Sichtbarkeit und nicht zuletzt den Zusammenprall der 'Welten' Urlaub und Kritik. Nehmen Sie bitte Rücksicht darauf, dass das, was für Sie Urlaub war oder sein sollte, für die Vermieter zumeist notwendiger Broterwerb ist, weshalb eine Bewertung für einen Vermieter eine zusätzliche, wichtige Dimension hat. Eine negative Bewertung einer Unterkunft nimmt der Vermieter oft sehr persönlich, weil er oft viel Geld, Mühe und Zeit in die Unterkunft investiert hat. Beachten Sie, dass Sie gerade auch wegen der anderen Mentalitäten das Urlaubsland als Urlaub empfinden.

- a) Bleiben Sie bei der Wahrheit, übertreiben Sie nicht und verwenden Sie keine Ironie, auch nicht mit positiver Absicht.
- b) Bewertungen von Unterkünften müssen sich auf Ihre Erfahrung als Urlauber mit der Unterkunft beziehen oder als Vermieter auf Ihre Erfahrung mit dem Urlauber in Ihrer Unterkunft konzentrieren.  
Sie dürfen dort keinerlei Kontaktdaten (Weblinks, Email, Telefonnummer etc.) aufführen.
- c) Als bewertete Partei haben Sie jeweils die Möglichkeit zu einer kurzen, sachlichen Stellungnahme zu der erhaltenen Bewertung, die selbst wiederum allen Kriterien einer Bewertung entsprechen muss.
- d) Sie nutzen Bewertungen nicht als Druckmittel um Rückerstattungen oder andere Leistungen zu bewirken.
- e) Bitte nennen Sie keine Preise, Preisvereinbarungen oder ähnliches, die Sie getroffen haben, denn diese Vereinbarungen sind regelmäßig sehr individuell.
- f) Für die Bewertung haben Sie ab Abreisedatum sechs Monate Zeit.
- g) Ferienhaus-Liste.de ändert Bewertungen auf Anforderung des Nutzers nicht. Einem eindeutigen Lösungsverlangen der gesamten Bewertung folgt Ferienhaus-Liste.de.

Ferienhaus-Liste.de behält sich vor, Inhalte zu löschen, die es als unziemlich, obszön, rassistisch, hetzerisch, herabsetzend, unsachlich oder sonst unpassend oder gar strafrechtlich relevant erachtet.

Soweit Dritte urheberrechtlich, wettbewerbsrechtlich oder persönlichkeitsrechtlich begründete Lösungsverlangen an Ferienhaus-Liste.de senden, die nicht offenkundig missbräuchlich erfolgen, wird Ferienhaus-Liste.de diese Inhalte zunächst sperren. Nach freiem Ermessen darf Ferienhaus-Liste.de entsprechende Inhalte in einem solchen Fall auch vollständig löschen, wenn dies aus

rechtlichen Gründen angeraten erscheint (Urheberrechtsstreitigkeiten und ähnliches).

## Rechtsübertragung auf Ferienhaus-Liste.de

Sie erteilen durch Übersendung von Medien und Texten, insbesondere Ihrer Bewertungen an Ferienhaus-Liste.de dieser das Recht an weltweiter Veröffentlichung, Vervielfältigung, Bearbeitung und Übertragung dieser Inhalte. Sie autorisieren Ferienhaus-Liste.de auch dazu, diese Rechte an Dritte weiterzureichen, beispielsweise um Inseratsinhalte auch auf Drittseiten, beispielsweise Sozialen Netzwerken, abrufbar zu machen.